

Informationen zu den Beschlüssen der 6. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 18. Dezember 2024

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner 6. Sitzung am 18.12.2024 folgende Beschlüsse:

Beschluss Nr. 43

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die 1. Änderung der Erhaltungssatzung. Sie tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung nach Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	15
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Eine Erweiterung und Anpassung der Erhaltungssatzung ist aus rechtlicher und planerischer Sicht notwendig, um den sich verändernden Anforderungen gerecht zu werden. Die ursprüngliche Satzung von 1993 ist in vielerlei Hinsicht nicht mehr auf die aktuellen Herausforderungen der Stadtentwicklung ausgerichtet. Besonders in den Bereichen des Denkmalschutzes, der integrierten Stadtentwicklung und der Bewahrung historischer Bausubstanz hat sich die Gesetzgebung seitdem weiterentwickelt. Eine Anpassung der Satzung an diese neuen rechtlichen Rahmenbedingungen ist erforderlich, um der Stadt Zschopau weiterhin die nötigen Instrumente zur Verfügung zu stellen, um den städtebaulichen und kulturellen Erhalt im Einklang mit modernen Bedürfnissen sicherzustellen.

Ein Einbezug der Gebiete „Bahnhofsvorstadt“ und „Ostvorstadt“ ist im Hinblick auf die Beantragung zukünftiger städtebaulicher Fördergebiete vonnöten.

Beschluss Nr. 44

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt das Fördergebietskonzept „An der Zschopau“ und beauftragt die Verwaltung zur Akquirierung städtebaulicher Fördermittel für die Behebung städtebaulicher Missstände innerhalb dieses Gebietes.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	15
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Zur Beantragung städtebaulicher Fördermittel ist ein entsprechendes Gebietskonzept vonnöten, welches aus dem INSEK heraus entwickelt wurde. Das Fördergebiet soll 2025 bei der SAB beantragt werden und eine Laufzeit bis 2039 haben.

Das Gebiet erstreckt sich von der Spinnerei Bodemer entlang der Zschopau bis zum Bereich am Zweigwerkufer.

Die Begrifflichkeit „Bahnhofsvorstadt“ ist städtebaulich und historisch korrekt und wurde auch im INSEK so verwendet. Daher wird auch fachlicher Sicht sowie aus Gründen der Logik und Nachvollziehbarkeit von deren Änderung abgesehen.

Beschluss Nr. 45

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Annahme einer Geldspende in Höhe von 2.500,00 €.

Zuwender: Kerstin und Christian Fritzsche
Betrag: 2.500,00 €
Datum: 02.12.2024
Zweck: Förderung der Erziehung

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	15
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	0

Beschluss Nr. 46

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Satzung zur Finanzierung der Fraktionen im Stadtrat (Fraktionsfinanzierungssatzung).

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	12
Dagegen:	1
Enthaltungen:	2
Befangen:	0

Beschluss Nr. 47

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen Tischlerarbeiten Foyer Bürgersaal zur Brutto-Auftragssumme von 45.968,11 € an die Z & V Bauart GmbH, Altmarkt 8 in 09405 Zschopau.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	10
Dagegen:	1
Enthaltungen:	4
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen waren beschränkt ausgeschrieben. Zwei Angebote lagen zur Submission vor. Das günstigste Angebot liegt ca. 28,5 % über dem geschätzten Preis von 35.768,00 €, wird jedoch trotzdem zur Beauftragung empfohlen.

Beschluss Nr. 48

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen für die Bar- und Thekeneinrichtung zur Brutto-Auftragssumme von 39.113,32 € an die Kälte Klima Schankanlagen GmbH, Bethenhausen 3b in 07754 Bethenhausen.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	10
Dagegen:	1
Enthaltungen:	4
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistung war beschränkt ausgeschrieben. Laut Kostenschätzung waren 36.580,60 € veranschlagt. Es lag zur Submission lediglich ein Angebot vor, welches zur Bezuschlagung empfohlen wird.

Beschluss Nr. 49

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Leistungen zu Lieferung und Einbau der Saal- und Bühnentechnik- und Beleuchtung zur Brutto-Auftragssumme von 214.803,47 € an die Sigma TBL Kommunikationstechnik GmbH, Querstraße 8 in 09247 Chemnitz OT Röhrsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	11
Dagegen:	1
Enthaltungen:	3
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen waren ausgeschrieben. Auf Grundlage eines Nachtragsangebotes von SIGMA TBL wird nach Wegfall nicht relevanter Positionen eine Beauftragung ebendieses Angebotes nach dem Wirtschaftlichkeitsgrundsatz empfohlen.

Beschluss Nr. 50

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen zur Errichtung der Außenanlagen des Feuerwehrgerätehausneubaus Krumhermersdorf zur Brutto-Auftragssumme von 143.988,19 € an die STB Straßenbau GmbH Ehrenfriedersdorf, Chemnitzer Straße 73 in 09427 Ehrenfriedersdorf.

Abstimmungsergebnis:

Soll:	19
Ist:	15
Dafür:	15
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	0

Information zum Beschluss:

Die Leistungen waren öffentlich ausgeschrieben. Es lagen zur Submission 22 Angebote vor. Der günstigste Bieter liegt ca. 36 % unterhalb der veranschlagten Kostenschätzung. Das Unternehmen ist regional und der Verwaltung als Auftragnehmer bekannt. Es gibt keine Hinderungsgründe, die einer Beauftragung entgegenstünden.