

## **Informationen zu den Beschlüssen der 3. Sitzung des Stadtrates der Motorradstadt Zschopau vom 11. September 2024**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau fasste im öffentlichen Teil seiner 3. Sitzung am 11.09.2024 folgende Beschlüsse:

### **Beschluss Nr. 21**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beruft widerruflich, auf Grundlage von § 44 Abs. 2 SächsGemO, folgende sachkundige Einwohner in den Hauptausschuss der Motorradstadt Zschopau:

BFW	Patrick Latiszew und Thomas Trabitzsch
Wir - die Vereine	Christin Breitfeld und Vera Hofmann
CDU	Jörg Nowak
DIE LINKE	Gabriele Köhler
Grüne/FDP	Matthias List und Bianca Hertel

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	19
<b>Ist:</b>	18
<b>Dafür:</b>	18
<b>Dagegen:</b>	0
<b>Enthaltungen:</b>	0
<b>Befangen:</b>	0

### Information zum Beschluss:

*Gemäß § 44 Abs: 2 SächsGemO kann der Stadtrat sachkundige Einwohner widerruflich als beratende Mitglieder in beschließende Ausschüsse berufen.  
Die Vorschläge wurden von den Fraktionen bis zum 29.08.2024 übermittelt.*

### **Beschluss Nr. 22**

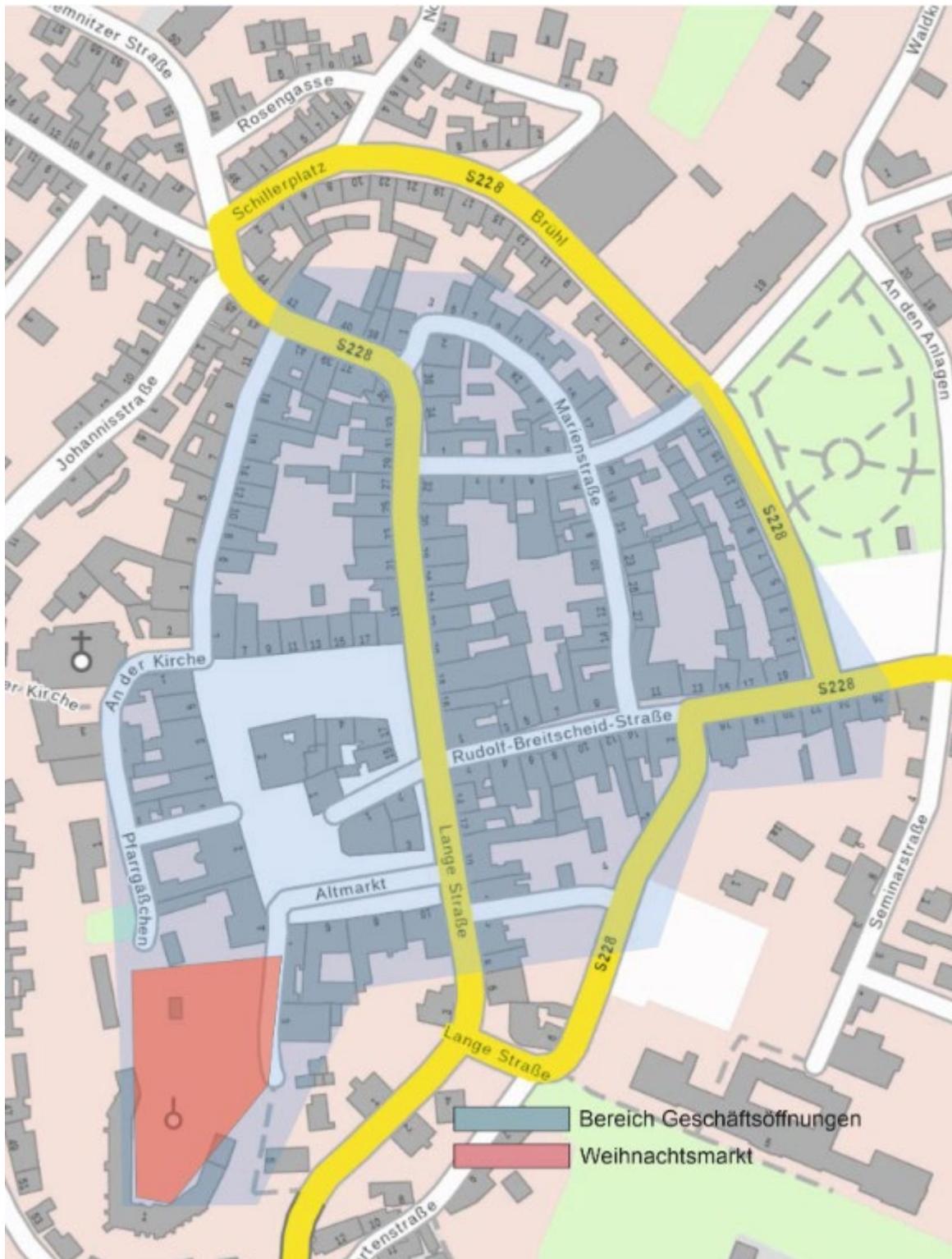
Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die in der Anlage beiliegende Rechtsverordnung auf Grundlage des § 8 des Sächsischen Ladenöffnungsgesetzes (SächsLadÖffG) vom 1. Dezember 2010 (SächsGVBl S. 338), das zuletzt durch das Gesetz vom 05. November 2020 (SächsGVBl. S. 589) geändert worden ist bzgl. eines verkaufsoffenen Sonntags am 08.12.2024.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	19
<b>Ist:</b>	18
<b>Dafür:</b>	18
<b>Dagegen:</b>	0
<b>Enthaltungen:</b>	0
<b>Befangen:</b>	0

### Information zum Beschluss:

Die Ladenöffnungen sollen ausschließlich im Stadtkern ermöglicht werden, damit wird dem örtlichen Bezug zum Weihnachtsmarkt Rechnung getragen. Die räumlichen Grenzen werden zweifelsfrei mittels als Anlage beigefügter Karte bestimmt.



### Beschluss Nr. 23

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen zum Neubau des Bürgersaals – Los 51 Platz- und Wegebau zur Brutto-Auftragssumme von

837.483,22 € an die Wolfgang Scharnagl GmbH, Gewerbering 49 in 09456 Annaberg-Buchholz.

Die Mehrkosten werden aus der Liquidität gedeckt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	19
<b>Ist:</b>	18
<b>Dafür:</b>	11
<b>Dagegen:</b>	2
<b>Enthaltungen:</b>	5
<b>Befangen:</b>	0

#### Information zum Beschluss:

*Die Leistungen waren zweifach öffentlich ausgeschrieben. Eine zweite Ausschreibung erfolgte nach Bewertung von Einsparpotenzialen aufgrund der Preise in der ersten Ausschreibung und der Überarbeitung des Leistungsverzeichnisses.*

*Es lagen 5 Angebote zur Submission vor. Die Kostenprognose Stand 05/2023 lag bei 646.840,11 €. Angebote lagen nunmehr in einer Preisspanne bis 1.102.298,51 € vor. Es wird die Beauftragung des erstplatzierten Bieters empfohlen.*

*Zur Sitzung des HA am 21.06.2023 wurde über die anfallenden Mehrkosten von ca. 30 % informiert.*

*Der ursprünglich veranschlagte Ansatz von EUR 7,2 Mio. zzgl. der Position Notstromaggregat und der Deckungsreserve Inflation sind ausgeschöpft.*

*Der Abrechnungsstand beläuft sich zum Stichtag 20.08.2024 auf EUR 4.710.533,62. Weiter sind zum Stichtag durch die Vergaben Mittel in Höhe von EUR 3.132.234,15 gebunden.*

*Die überplanmäßigen Einnahmen der Gewerbesteuer 2023 sind in Höhe von EUR 1.529.321,68 der Liquidität zugeflossen und stehen zur Deckung zur Verfügung.*

#### **Beschluss Nr.24**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt die Vergabe der Bauleistungen zur Beschallung des Saals zur Brutto-Auftragssumme von 105.610,81 € an die Sigma & TBL Kommunikationstechnik GmbH, Querstraße 8 in 09247 Chemnitz OT Röhrsdorf.

Die Mehrkosten werden aus der Liquidität gedeckt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

<b>Soll:</b>	19
<b>Ist:</b>	18
<b>Dafür:</b>	11
<b>Dagegen:</b>	1
<b>Enthaltungen:</b>	6
<b>Befangen:</b>	0

#### Information zum Beschluss:

*Die Leistungen waren beschränkt ausgeschrieben. Die Fa. Sigma & TBL, die bereits mit der ELA-Anlage beauftragt ist, gab das wirtschaftlichste Angebot ab, welches nunmehr zur Beauftragung vorgesehen ist. In der Schätzung vorab wurde ein Auftragswert von ca. 87.000,- € angenommen.*

Zur Sitzung des HA am 21.06.2023 wurde über die prognostizierten Mehrkosten von ca. 30 % informiert. Der ursprünglich veranschlagte Ansatz von 7,2 Mio € zzgl. Der Position Notstromaggregat und der Deckungsreserve Inflation sind ausgeschöpft. Der Abrechnungsstand beläuft sich zum Stichtag 20.08.2024 auf 4.710.533,62 €. Weiter sind zum Stichtag durch bereits getätigte vergaben Mittel in Höhe von 3.132.234,15 € gebunden. Die überplanmäßigen Einnahmen der Gewerbesteuer 2023 sind in Höhe von 1.529.321,68 € der Liquidität zugeflossen und stehen zur Deckung zur Verfügung.

## **Beschluss Nr. 25**

Der Stadtrat der Motorradstadt Zschopau beschließt den Verkauf einer Teilfläche von ca. 53 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 1362/231 der Gemarkung Zschopau zum Quadratmeterpreis laut Bodenrichtwert von 54,00 € an Eheleute Hofmann.

### ***Abstimmungsergebnis:***

<b>Soll:</b>	19
<b>Ist:</b>	18
<b>Dafür:</b>	18
<b>Dagegen:</b>	0
<b>Enthaltungen:</b>	0
<b>Befangen:</b>	0

### **Information zum Beschluss:**

*Eheleute Hofmann bekunden gegenüber der Motorradstadt Zschopau Interesse am Erwerb einer Teilfläche von ca. 53 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 1362/231 der Gemarkung Zschopau. Als Kaufpreisgrundlage bieten die Interessenten den Quadratmeterpreis laut Bodenrichtwert in Höhe von 54,00 €, woraus sich mithin bei einer angenommenen Fläche von ca. 53 m<sup>2</sup> ein Gesamtkaufpreis von 2.862,00 € ergibt. Sollte nach Vermessung eine Flächengrößenabweichung stattgefunden haben, findet auf Basis des Quadratmeterpreises ein finanzieller Ausgleich der Mehr- oder Minderfläche statt.*

*Die Kosten dieses Vertrages (Notar, Grundbuch, Vermessung, Grunderwerbsteuer, diverse Gebühren) wären im Falle eines Verkaufs vom Käufer zu bezahlen.*