



GESCHÄFTSFLÄCHENBÖRSE

1. Lage des Geschäfts:

Straße: Körnerstraße 3
PLZ, Ort: 09405 Zschopau

2. Eigentümer und Ansprechpartner:

Eigentümer/in:
Telefon:
E-Mail:

Zuständig: GSL Zschopau
Straße: An den Anlagen 20
PLZ, Ort: 09405 Zschopau
Telefon: (03725) 23347
E-Mail: pantzier@gsl-sachsen-thueringen.de

3. Angaben zum Geschäft:

Gesamtfläche Geschäft (mit WC): 67 m²
- Verkaufsfläche: 43 m²
- Lager: 13 m²
- Büro: m²
- Fläche Hof / Freisitz: m²
(1 PKW-Parkplatz für Mieter im Hof,
Hintereingang im Hof)

Anzahl Schaufenster: 2
Länge Straßenfront des Geschäfts:
weitere Nutzungen im Gebäude: Wohnungen

4. Zustand des Geschäfts:

Zustand: saniert
 teilsaniert
 unsaniert

Zeitpunkt letzte Sanierung: 1994

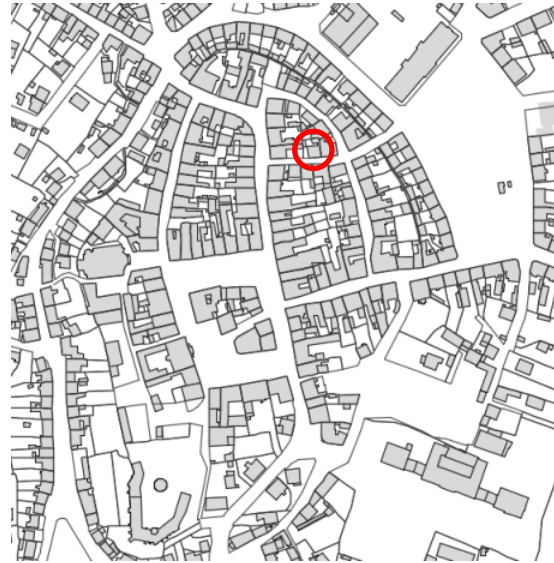
Barrierefrei: ja
 nein

umbaufähig:
mögliche Nutzungen: Verkauf, Praxis, Büroräume

5. Lage:

Art der Straße: Hauptstraße
 Nebenstraße

Anzahl Parkplätze vor Geschäft:
Anzahl Parkplätze gesamt:



6. Sonstige Anmerkungen:

Monatliche Miete: 380 Euro
Monatliche Mietnebenkosten: 200 Euro
Besichtigungstermin: nach Absprache
Verfügbar ab: nach Absprache

7. Ansichten: (von außen und innen, Grundrisse, ggf. Hoffläche etc.)